



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Igor Kršiak, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1321/2018-1
Názov materiálu:	Návrh zámeru na uzatvorenie zmluvy, resp. mimosúdnej dohody (Jana Gregušová)
Spracovateľ:	Zuzana Kotýnková, referent právnik
Napísal:	Zuzana Kotýnková, referent právnik
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	05.04.2018
Dátum vyhotovenia:	16.03.2018

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh zámeru na uzatvorenie zmluvy, resp. mimosúdnej dohody (Jana Gregušová)

I. alternatíva

1. n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer zámenny časti o výmere cca 600 m² z parcely reg. „C“ KN č. 5299/3 - orná pôda o celkovej výmere 770 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra na meno Mesta Nitra v celosti za pozemok parc. reg. „E“ KN č. 3089/1 – orná pôda o výmere 507 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 5320 pre katastrálne územie Zobor na meno Jany Gregušovej, trvale bytom Sitnianska 7, 949 01 Nitra, ako súčasť mimosúdnej dohody, ktorej účelom je vysporiadanie súdneho sporu vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 18C/416/2015 (ďalej len „súdne konanie“),

2. s c h v a ľ u j e

pokračovanie v prebiehajúcom súdnom konaní.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť úkony podľa schvaľovacej časti uznesenia.

T: 31.05.2018

K: MR

II. alternatíva

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámenny pozemku parc. reg. „C“ KN č. 5299/3 - orná pôda o výmere 770 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra na meno Mesta Nitra v celosti (ďalej len „náhradný pozemok“) za pozemok parc. reg. „E“ KN č. 3089/1 – orná pôda o výmere 507 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 5320 pre katastrálne územie Zobor na meno Jany Gregušovej, trvale bytom Sitnianska 7, 949 01 Nitra, (ďalej len „sporný pozemok“).

Dôvodom realizácie prevodu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je uzatvorenie súdneho zmluvy, resp. mimosúdnej dohody, ktorej účelom je vysporiadanie súdneho sporu vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 18C/416/2015 (ďalej len „súdne konanie“), za súčasného dodržania nasledujúcich podmienok:

1. hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká, a to 50,-€/m², pričom pani Jana Gregušová doplatí rozdiel v celkovej hodnote zamieňaných pozemkov vyplývajúci z rozdielnej výmery,
2. Mesto Nitra vyčistí náhradný pozemok od drevín,
3. Mesto Nitra a pani Jana Gregušová uzatvoria v súdnom konaní súdny zmluvy a v prípade, že súdny zmluvy nebude z akéhokoľvek dôvodu v súdnom konaní schválený, pani Jana Gregušová vezme v celom rozsahu späť žalobu na začatie súdneho konania,

4. pani Jana Gregušová nebude voči Mestu Nitra, t. j. žalovanému, uplatňovať žiadne finančné nároky spojené s užívaním sporného pozemku pred jeho prevodom do vlastníctva Mesta Nitra,
5. pani Jana Gregušová nebude od Mesta Nitra, t. j. žalovaného, žiadať náhradu trov súdneho konania,
6. návrh na vklad zámeny pozemkov podľa tohto uznesenia do katastra nehnuteľností bude podaný až po právoplatnom skončení súdneho sporu.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

T: 31.05.2018

K: MR

Návrh zámeru na uzatvorenie zmluvy, resp. mimosúdnej dohody (Jana Gregušová)

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so všeobecne záväzným nariadením mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení predkladáme návrh zámeru na uzatvorenie zmluvy, resp. mimosúdnej dohody (Jana Gregušová).

Dňa 24.11.2017 bol Mestu Nitra doručený návrh pani Jany Gregušovej (ďalej len „žalobkyňa“) **na mimosúdnou dohodu** v právnej veci žalobcu: Jana Gregušová proti odporcovi: Mesto Nitra o zaplatenie sumy 8.024,- € s prísl., č. k. 18C/416/2015, (ďalej len „súdny spor“).

Tento materiál bol prerokovaný na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre, ktoré sa uskutočnilo dňa 01.03.2018 a Mestské zastupiteľstvo v Nitre **uznesením č. 79/2018-MZ** vrátilo materiál predkladateľovi na dopracovanie v zmysle diskusie MZ.

Žalobkyňa je výlučnou **vlastníčkou pozemku na Dolnohorskej ul. v Nitre parc. reg. „E“ KN č. 3089/1 – orná pôda o výmere 507 m²** zapísaného na liste vlastníctva č. 5320 pre katastrálne územie Zobor, obec Nitra (ďalej len „sporný pozemok“). Celý pozemok je **pod telesom cesty a priláhlého chodníka**.

Žalobkyňa už dňa **28.02.2013** predložila Mestu Nitra **návrh na odkúpenie** sporného pozemku. Mesto Nitra jej listami zo dňa 21.03.2013 a 21.05.2013 zaslalo svoje stanovisko, že v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 66/2009 Z. z.“) vzniká vo verejnom záujme v prospech vlastníka stavby **právo zodpovedajúce vecnému bremenu**, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby.

Následne žalobkyňa podala **žalobu**, ktorou sa domáhala voči Mestu Nitra **zaplatenia sumy vo výške 8.024,- € s prísl.**, čo má byť odplata za užívanie sporného pozemku za obdobie od 29.07.2013 do 29.07.2015, t. j. za dva roky spätne pred podaním žaloby. Medzičasom bol zo strany žalobkyne podaný návrh na zmenu žaloby, ktorým má byť žalovaná suma zmenená na sumu 6.939,92 € s príslušenstvom za žalované obdobie od 29.07.2013 do 01.12.2017. O návrhu na zmenu žaloby zatiaľ nebolo rozhodnuté.

Aktuálne je súdny spor v stave, keď **sudkyňa skúma oprávnenú výšku odplaty** za užívanie sporného pozemku. Za týmto účelom dal súd vypracovať Ing. Zuzane Lidikovej znalecký posudok, a tá znaleckým posudkom č. 123/2016 zo dňa 06.07.2016 stanovila hodnotu nájmu vo výške 824,89 €/rok. Žalobkyňa tento znalecký posudok spochybnila a predložila znalecký posudok č.15/2017 vypracovaný Ing. Vladimírom Kurucom zo dňa 16.10.2016, ktorý stanovil hodnotu nájmu vo výške 1592,99 €/rok (za rok 2015) a vo výške 1584,88 €/rok (za rok 2016).

Na pojednávaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 17.10.2017, **sudkyňa vyzvala strany sporu na uzatvorenie zmluvy a žalobkyňa sa vyslovila, že by mala záujem o zámenu pozemku**.

Žalobkyňa predložila písomnú žiadosť, ktorou žiadala o zámenu svojho sporného pozemku za pozemok na Hornočermánskej ul. parc. reg. „C“ KN č. 5299/4 – orná pôda o výmere 772 m². Po konzultácii na zasadnutí Komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť (ďalej len „komisia“), ktoré sa uskutočnilo dňa 04.01.2018 a ktorého sa žalobkyňa osobne zúčastnila, na podnet zástupcov mesta, ktorí jej vysvetlili, že výberom pozemku v strede voľných mestských pozemkov, sťaží Mestu Nitra nakladanie s nimi,

zmenila svoj záujem **na vedľajší pozemok na Hornočermánskej ul. parc. reg. „C“ KN č. 5299/3 – orná pôda o výmere 770 m²** zapísaný na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra (ďalej len „náhradný pozemok“). Rozdiel vo výmerách sporného a náhradného pozemku je 263 m². Pani Gregušová so zmenou náhradného pozemku súhlasila, za podmienky, že parc. č. 5299/3 bude vyčistená od porastu. V súčasnosti sa na pozemku nachádzajú vzrastlé stromy.

Počas rokovania s komisiou, kedy komisia navrhla doplatok za nadvýmeru 50,- €/m², pani Gregušová požiadala o zmenšenie výmery náhradného pozemku na cca 600m², aby bola zachovaná finančná únosnosť, pretože na náhradnom pozemku nie sú žiadne inžinierske siete a ich zabezpečenie bude vyžadovať finančne náročnú investíciu.

Žalobkyňa vo svojom návrhu uvádza, že v prípade uzatvorenia zmluvy, resp. mimosúdnej dohody, by jej súčasťou bol aj záväzok, že **žalobu v súdnom spore vezme v celom rozsahu späť a nebude si voči Mestu Nitra uplatňovať náhradu za užívanie sporného pozemku a ani náhradu trov konania.**

Náhradný pozemok parc. č. 5299/3 sa Mesto Nitra pokúsilo odpredať v zmysle uznesenia č. 282/2016-MZ zo dňa 08.09.2016 spôsobom obchodnej verejnej súťaže, avšak súťaž bola neúspešná, pretože sa do nej nik neprihlásil. Cena bola stanovená znaleckým posudkom na 61,94 €/m² bez DPH.

O odkúpenie náhradného pozemku a ďalších troch susedných pozemkov parc. č. 5299/1, 5299/4 a 5299/6 v k. ú. Nitra v súčasnosti požiadali aj Ing. T. Odvarka spolu s Mgr. L. Tóthovou.

K obchodnej verejnej súťaži aj žiadosti Ing. Odvarka a Mgr. Tóthovej bolo vydané stanovisko **útvary hlavného architekta**. V zmysle týchto vyjadrení podľa územného plánu mesta Nitra schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 169/2003-MZ zo dňa 22.05.2003 v znení neskorších zmien a doplnkov č. 1 - 5 a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitra č. 3/2003 zo dňa 22.05.2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitra v znení neskorších dodatkov č. 1 – 5 je náhradný pozemok **súčasťou plôch funkčne určených pre bývanie**. Z hľadiska priestorového usporiadania je v predmetnej lokalite stanovená zástavba uličná voľná od 1 NP do 4 NP s koeficientom zastavanosti $kz \leq 0,6$ vrátane spevnených plôch a chodníkov. Pozemok **nemá zabezpečený prístup z verejnej komunikácie a je v polohe navrhovanej verejnoprospešnej stavby VPS č. 1.20 – Prepojovacia komunikácia Šúdol.**

Zákon č. 66/2009 Z. z. v § 2 stanovuje prednostne riešenie obdobných situácií, keď obec má stavbu na cudzom pozemku, zámenou nehnuteľností.

Až následne v § 4 zriaďuje zákonné vecné bremeno, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, a to do majetkoprávneho vyriešenia vzťahov medzi vlastníkom pozemku a vlastníkom stavby. Zákon č. 66/2009 Z. z. sa nevyjadruje k odplatnosti, či bezodplatnosti práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriadenému v zmysle jeho § 4, avšak právo na náhradu za takéto obmedzenie je právom garantovaným Ústavou Slovenskej republiky.

Tento prípad nie je ojedinelým prípadom, keď vlastníkom pozemku žiada od Mesta Nitra náhradu za užívanie svojho majetku. Zatiaľ boli vlastníci pozemkov pod cestami vo vlastníctve Mesta Nitry Mestským úradom v Nitre odkazovaný na faktický stav existencie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriadenému v zmysle § 4 zákon č. 66/2009 Z. z. a že takýto stav majú strpieť do vykonania pozemkových úprav v danom katastri.

Zo strany Mesta Košice nám bol predložený návrh novely zákon č. 66/2009 Z. z., ktorú chcel primátor Mesta Košice, Richard Raši, zároveň aj poslanec NR SR, predložiť do legislatívneho procesu NR SR s navrhovaným termínom účinnosti od 01.07.2018. Táto novela mala riešiť aj otázku odplatnosti a spôsobu výpočtu náhrady za užívanie práva

zodpovedajúceho vecnému bremenu zriadenému v zmysle § 4 zákon č. 66/2009 Z. z.. K uvedenému návrhu predložil odbor majetku MsÚ v Nitre svoje pripomienky. Pri vypracovávaní tohto materiálu sme preverovali v akom stave je legislatívny proces schvaľovania novely zákona č. 66/2009 Z. z. a podľa našich zistení tento návrh ešte nebol predložený NR SR.

VMČ č. 3 – Čermáň – na svojom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 22.02.2018 prerokovalo návrh a berie na vedomie na mimosúdne vyrovnanie.

VMČ č. 6 – Zobor, Dražovce – na svojom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 09.02.2018 zobralo na vedomie návrh na mimosúdne vyrovnanie.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť - na zasadnutí konanom dňa 07.12.2017 svojím uznesením č. 213/2017 odporučila prizvať pani Janu Gregušovú za účelom rokovania o ďalšom postupe riešenia predmetnej záležitosti a následne na zasadnutí konanom dňa 04.01.2018 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 217/2017 odporúča odboru majetku vypracovať materiál pre MR a MZ v alternatívach riešenia návrhu Jany Gregušovej, trvale bytom Sitnianska 7, 949 01 Nitra:

I. alternatíva – zámena parcely č. 5299/3 v k. ú. Nitra, za podmienky, že Mesto Nitra predmetný pozemok vyčistí od drevín, a to za účelom, zachovania celistvosti susedných pozemkov, ktoré by boli odpredajom parcely č. 5299/4 značne znehodnotené s finančným dorovnaním za rozdiel v hodnote zamieňaných nehnuteľností vo výške 50,-€/m², pričom rozdiel vo výmere pozemkov by mal byť zmenšený odčlenením časti parcely k pozemkom vo vlastníctve mesta Nitra;

II. alternatíva – nesúhlasiť so zámenou a pokračovať v prebiehajúcim súdnom spore;

Mestská rada v Nitre – na svojom zasadnutí, ktoré sa uskutočnilo dňa 06.02.2018, prerokovala návrh zámeru na uzatvorenie mimosúdnej dohody v znení dvoch alternatív, a to:

I. alternatíva:

s c h v á l i ť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny časti o výmere cca 600 m² z parcely reg. „C“ KN č. 5299/3 - orná pôda o celkovej výmere 770 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra na meno Mesta Nitra v celosti (ďalej len „náhradný pozemok“) za pozemok parc. reg. „E“ KN č. 3089/1 – orná pôda o výmere 507 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 5320 pre katastrálne územie Zobor na meno Jany Gregušovej, trvale bytom Sitnianska 7, 949 01 Nitra, (ďalej len „sporný pozemok“).

Dôvodom realizácie prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je uzatvorenie mimosúdnej dohody, ktorej účelom je vysporiadanie súdneho sporu vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 18C/416/2015 (ďalej len „súdne konanie“), za súčasného dodržania nasledujúcich podmienok:

1. hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká, a to 50,-€/m², pričom pani Jana Gregušová doplatí rozdiel v celkovej hodnote zamieňaných pozemkov vyplývajúcej z rozdielnej výmery,
2. od náhradného pozemku bude odčlenená pozdĺžna časť o výmere cca 170 m² popri hranici s parc. reg. „C“ KN č. 5299/4 - orná pôda o celkovej výmere 772 m² zapísanou na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra na meno Mesta Nitra v celosti a odčlenená časť pozemku bude pričlenená k pozemkom vo vlastníctve Mesta Nitra,
3. Mesto Nitra vyčistí náhradný pozemok od drevín,
4. pani Jana Gregušová vezme v celom rozsahu späť žalobu na začatie súdneho konania,

5. pani Jana Gregušová nebude od Mesta Nitra, t. j. žalovaného, žiadať odplatu za užívanie sporného pozemku pred jeho prevodom do vlastníctva Mesta Nitra, a teda ani úroky z omeškania za úhradu odplaty za užívanie sporného pozemku,
6. pani Jana Gregušová nebude od Mesta Nitra, t. j. žalovaného, žiadať náhradu trov súdneho konania.

II. alternatíva

1. n e s c h v á l i ť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámeny časti o výmere cca 600 m² z parcely reg. „C“ KN č. 5299/3 - orná pôda o celkovej výmere 770 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra na meno Mesta Nitra v celosti (ďalej len „náhradný pozemok“) za pozemok parc. reg. „E“ KN č. 3089/1 – orná pôda o výmere 507 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 5320 pre katastrálne územie Zobor na meno Jany Gregušovej, trvale bytom Sitnianska 7, 949 01 Nitra, (ďalej len „sporný pozemok“) ako súčasť mimosúdnej dohody, ktorej účelom je vysporiadanie súdneho sporu vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 18C/416/2015 (ďalej len „súdne konanie“),

2. s c h v á l i ť

pokračovať v prebiehajúcom súdnom konaní.

a uznesením č. 135/2018-MR odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre:

1. n e s c h v á l i ť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámeny časti o výmere cca 600 m² z parcely reg. „C“ KN č. 5299/3 - orná pôda o celkovej výmere 770 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra na meno Mesta Nitra v celosti (ďalej len „náhradný pozemok“) za pozemok parc. reg. „E“ KN č. 3089/1 – orná pôda o výmere 507 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 5320 pre katastrálne územie Zobor na meno Jany Gregušovej, trvale bytom Sitnianska 7, 949 01 Nitra, (ďalej len „sporný pozemok“) ako súčasť mimosúdnej dohody, ktorej účelom je vysporiadanie súdneho sporu vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 18C/416/2015 (ďalej len „súdne konanie“),

2. s c h v á l i ť

pokračovať v prebiehajúcom súdnom konaní

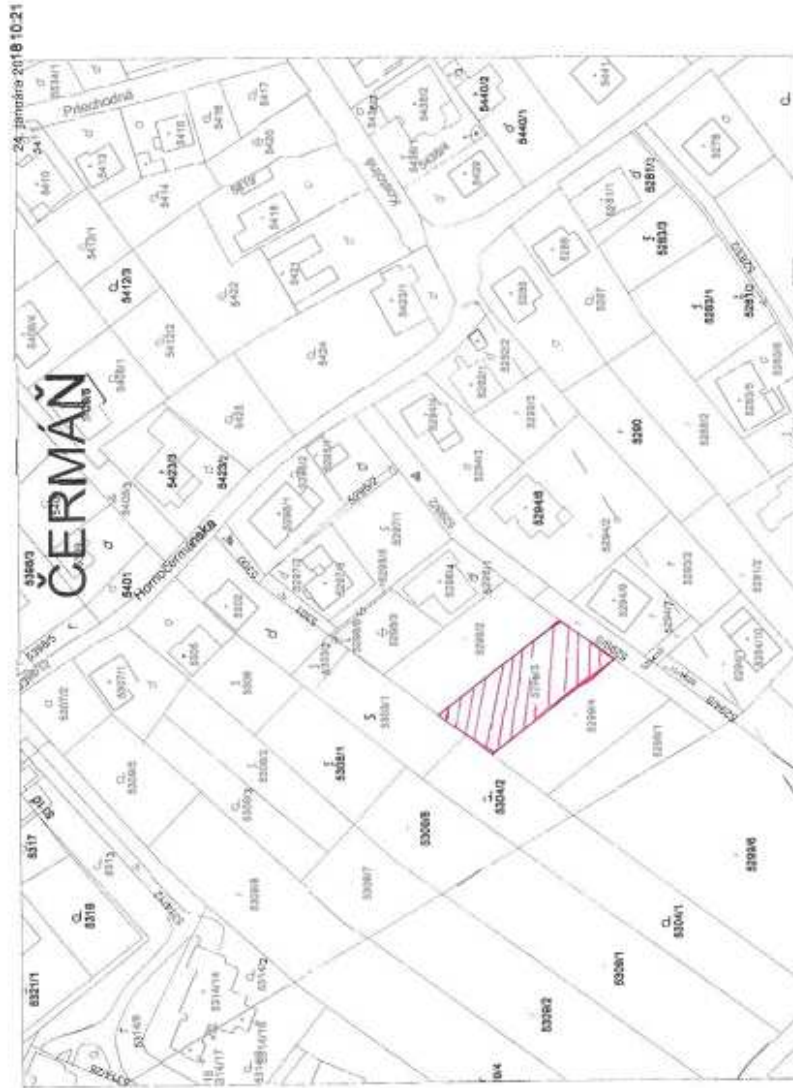
Žalobkyňa predložila dňa **16.03.2018** alternatívny návrh svojej pôvodnej žiadosti, ktorý je podľa jej vyjadrenia pre Mesto Nitra výhodnejší, a to že **predmetom zámeny by bol celý pozemok parcela reg. „C“ KN č. 5299/3 - orná pôda o celkovej výmere 770 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra, bez potreby jeho delenia, a teda žiadateľka by doplatila rozdiel vo výmerách za celý pozemok a prehlásila, že si nebude voči Mestu Nitra uplatňovať žiadne finančné nároky za užívanie sporného pozemku.**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre **uznesením č. 79/2018-MZ** zo dňa 01.03.2018 vrátilo materiál predkladateľovi na dopracovanie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh zámeru nakladanie s nehnuteľným majetkom Mesta Nitra v dvoch alternatívach, kde v I. alternatíve je navrhnuté nechváliť zámer zámeny a pokračovať v súdnom spore a v II. alternatíve je navrhnuté schváliť zámer zámeny na základe doplnenej žiadosti pani Gregušovej.

mal.č. 1321-1/2018

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
Informatívna kópia z mapy
vytvorené cez katastrálny portál



Okres: Nitra
Obec: NITRA
Katastrálne územie: Nitra

SCALE 1 : 1 590



☐ NÁHRADNÝ POZEMOK

+ GIS Mesto Nitra (SK) | <https://gis.nitra.sk>
 Aplikácie: adresy pískotý vodný podošľ pravo info recepty stavy satelit qbc izba TV atlas Bookmarks Mijec Smasher anemla Osaň

GIS Mesto Nitra
 Nitra: Mesto, Edícia

Nitra: Vody, Evidencia, Identifikácia
 Bratislava: 0022 76 48416.66, 76-108663.88
 Priečie C
 Priečie B
 Priečie E 00891

Informácia o objekte:
 489811
 Zbor
 751
 Zastavená pocha a
 náčevie
 Pozemok, na kt. je post.
 hz. stavba – cast, miest.
 korn.
 hranolík
 D

Často puzay
 Katastrálne územie
 Vyšava [n2]
 Druh pozemku
 Využitie pozemku
 Právnostný stav
 Číslo listu vlastníctva

23842, 23843, 23844, 23845, 23846, 23847, 23848, 23849, 23850, 23851, 23852, 23853, 23854, 23855, 23856, 23857, 23858, 23859, 23860, 23861, 23862, 23863, 23864, 23865, 23866, 23867, 23868, 23869, 23870, 23871, 23872, 23873, 23874, 23875, 23876, 23877, 23878, 23879, 23880, 23881, 23882, 23883, 23884, 23885, 23886, 23887, 23888, 23889, 23890, 23891, 23892, 23893, 23894, 23895, 23896, 23897, 23898, 23899, 23900, 23901, 23902, 23903, 23904, 23905, 23906, 23907, 23908, 23909, 23910, 23911, 23912, 23913, 23914, 23915, 23916, 23917, 23918, 23919, 23920, 23921, 23922, 23923, 23924, 23925, 23926, 23927, 23928, 23929, 23930, 23931, 23932, 23933, 23934, 23935, 23936, 23937, 23938, 23939, 23940, 23941, 23942, 23943, 23944, 23945, 23946, 23947, 23948, 23949, 23950, 23951, 23952, 23953, 23954, 23955, 23956, 23957, 23958, 23959, 23960, 23961, 23962, 23963, 23964, 23965, 23966, 23967, 23968, 23969, 23970, 23971, 23972, 23973, 23974, 23975, 23976, 23977, 23978, 23979, 23980, 23981, 23982, 23983, 23984, 23985, 23986, 23987, 23988, 23989, 23990, 23991, 23992, 23993, 23994, 23995, 23996, 23997, 23998, 23999, 24000

© 2010 GIS Mesto Nitra

SPORNÝ POZEMOK